



YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI İDARE FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

I. GENEL BİLGİLER.....	5
A. MİSYON VE VİZYON	5
A.1. MİSYON	5
A.2. VİZYON	5
B. BİRİMİN AMAÇ VE HEDEFLERİ	5
C. TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER.....	5
D. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR	6
D.1. YETKİ.....	6
D.2. GÖREV	6
D.3. SORUMLULUK.....	6
D.4. ÖRGÜT YAPISI (TEŞKİLAT ŞEMASI)	7
D.5. MALİ YÖNETİM	8
D.6. İDARİ GÖREVLER.....	8
D.7. KURUL, KONSEY VE KOMİSYON ÜYELİKLERİ (ÜNİVERSİTE İÇİ, SÜREKLİ VE GEÇİCİ)	9
E. BİRİME İLİŞKİN BİLGİLER	9
E.1. FİZİKSEL YAPI (TAŞINMAZLAR).....	9
E.1.1. ÜNİVERSİTESİNİN KAKAPALI ALANLARI (m ²).....	13
E.1.2. KAPALI MEKÂNLARIN HİZMET ALANLARINA GÖRE DAĞILIMI	15
E.1.3. SOSYAL ALANLAR	1
E.1.3.1. SPOR TESİSLERİ.....	1
E.1.4. DİĞER SOSYAL ALANLAR	2
E.1.5. HİZMET ALANLARI.....	2
E.1.6. AMBAR, ARŞİV ALANLARI VE ATÖLYELER.....	2
E.2. BİRİMİN TAŞINIRLARI.....	3
E.2.1. DAYANAKLI TAŞINIRLAR.....	3
E.3. BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR	4
E.3.1. YAZILIMLAR.....	4
E.3.2. DONANIM ALTYAPISI	4
E.3.3. DİĞER DONANIM ALTYAPI	5
E.4. İNSAN KAYNAKLARI	5
E.4.1. İDARİ PERSONEL	5
E.4.1.1. İDARİ PERSONEL KADROLARIN DOLULUK ORANINA GÖRE	5
E.4.1.2. İDARİ PERSONEL FİİLİ DURUMA GÖRE	5
E.4.1.1. İDARİ PERSONELİN EĞİTİM DURUMU	6
E.4.1.2. İDARİ PERSONELİN HİZMET SÜRELERİ	6
E.4.1.3. İDARİ PERSONELİN YAŞ İTİBARIYLA DAĞILIMI	6
E.4.1.4. İDARİ PERSONELİN KADIN-ERKEK DAĞILIMI	6
E.5. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONEL (696KHK).....	7
E.5.1. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONEL DAĞILIMI	7
E.5.2. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN EĞİTİM DURUMU	7
E.5.3. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN HİZMET SÜRELERİ	7
E.5.4. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN YAŞ İTİBARIYLA DAĞILIMI	7
E.5.5. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN KADIN-ERKEK DAĞILIMI	7
E.6. İŞÇİLER	8
E.7. PERSONEL ATANMASINA/AYRILMASINI İLİŞKİN BİLGİLER	8
F. SUNULAN HİZMETLER	9
F.1. İDARİ HİZMETLER	9
F.1. YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ	32
II. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	33
A. MALİ BİLGİLER	33
A.1. BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI	33
A.1.1. BÜTÇE GİDERLERİ.....	33
A.1.2. YATIRIMLAR	34
A.2. TEMEL MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	34
A.3. MALİ DENETİM SONUÇLARI.....	35

A.4.	FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ.....	35
A.4.1.	FAALİYET BİLGİLERİ	35
A.4.1.1.	DİĞER KURULUŞ VE DİĞER ÜNİVERSİTELER TARAFINDAN DÜZENLENEN TOPLANTILAR.....	35

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak Boğaziçi Üniversitemize ait tüm taşınmazların bakımı, yapımı ve teknik işlemlerini büyük bir özveri ile yapmaktayız.

Başkanlık olarak Üniversitemizin stratejik amaç ve hedeflerinden biri olan “yeşil kampüs” projelerinde bir fiil görev almış ve diğer birimler ile işbirliği yaparak geniş çalışma alanlarına katkıda bulunulmuştur.

2020Yılı içindeki faaliyetlerimizi, mali bilgilerimizi, insan kaynaklarımız ile fiziksel, teknolojik durum ve/veya değişimlerimizi gösteren 2020 Yılı Faaliyet Raporu’nu kamuoyuna saygılarımla sunarım.

Şahin ÖZTÜRK
Harcama Yetkilisi ve
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

I. GENEL BİLGİLER

Daire Başkanlığımızın yönetim binası Kuzey Kampüs'te olmakla beraber, atölyelerimiz Kuzey, Güney, Uçaqsavar, Kandilli ve Kilyos kampüslerinde bulunmaktadır.

A. MİSYON VE VİZYON

A.1.MİSYON

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı, Üniversitenin gelişimi için gerekli olan derslik ofis, laboratuvar vb alanları üretmek ve bunların bakım onarım ve işletmelerini sağlamakla yükümlüdür.

A.2.VİZYON

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Misyonu ile ilgili görevleri yaparken Boğaziçi Üniversitesi'nin toplumdaki önemini dikkate alarak çağdaş ve toplumsal sorumlulukların bilincinde Yeşil Kampüsler yaratmak kararlılığındadır.

B. BİRİMİN AMAÇ VE HEDEFLERİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının amaç ve hedefleri Üniversitemizin Misyon ve Vizyonuna uygun olarak çağdaş ve sürdürülebilir yeşil bir üniversite kapsamında;

Stratejik Amaçlar	Stratejik Hedefler
Stratejik Amaç -1 Üniversite İhtiyaçlarına uygun binalar yapmak	Hedef -1Güneş enerjisi üretmek
	Hedef -2Binalara leed sertifikası almak
Stratejik Amaç -2İnsan Kaynaklarını geliştirmek	Hedef -1Hizmet içi eğitimle bilgi ve beceri seviyelerini yükseltmek
	Hedef -2İnsiyatif kullanan sorumluluğu alabilecek personel yetiştirmek

C. TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER

- Yeşil kampüs kapsamında üniversitemizin stratejik hedeflerine uygun olarak yaşanabilir bir kampüs oluşturmak
- Yeşil binalar üretmek,
- Eğitimin kesintisiz sürdürülmesini sağlamak.

D. YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

D.1.YETKİ

Harcama Yetkilisi ve Gerçekleştirme Görevlileri yetkilerini 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 31.maddesinden almaktadır.

D.2.GÖREV

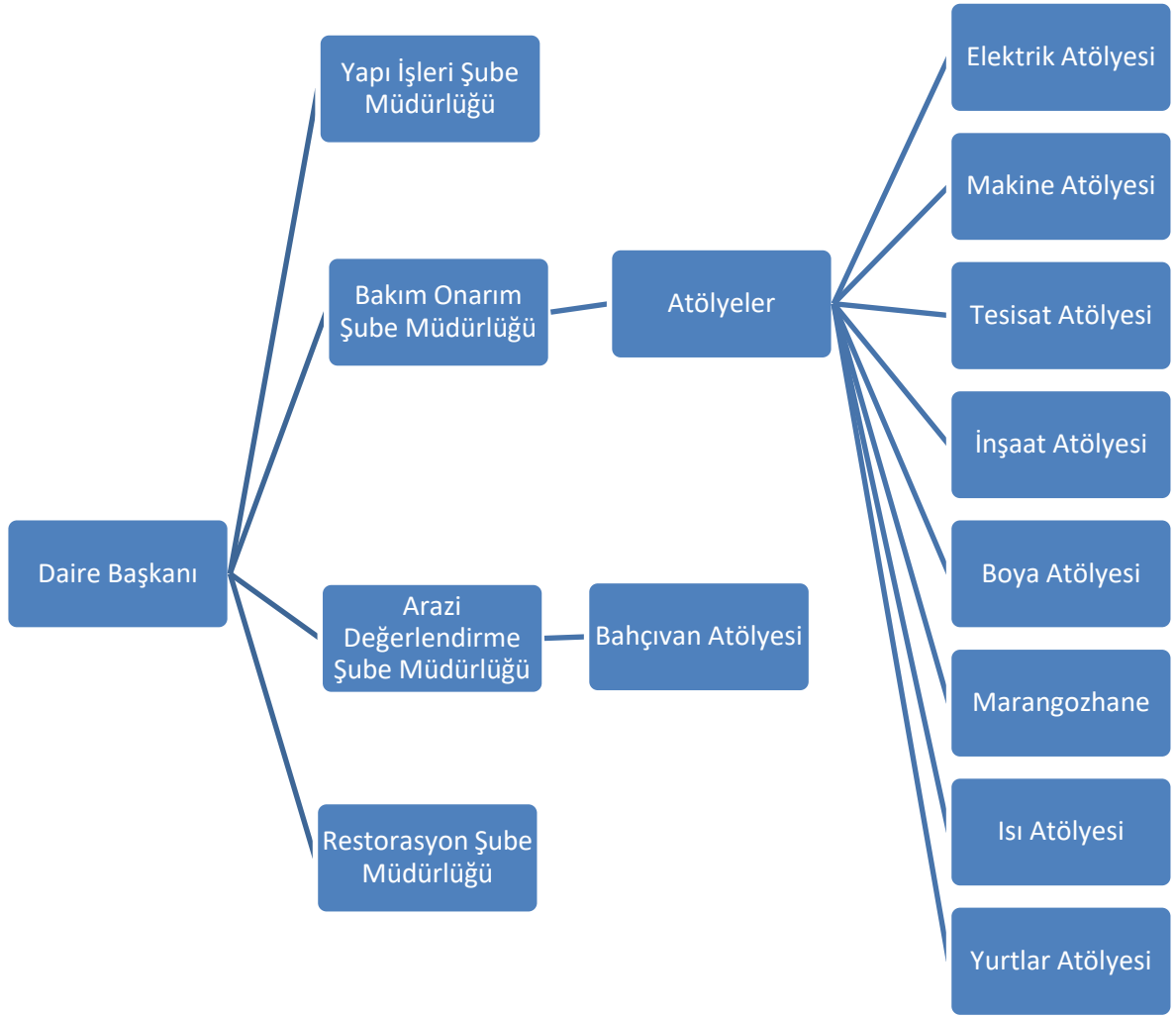
Harcama Yetkilisi yetkili kılındığı Daire Başkanlığı ile ilgili olarak yıllık bütçeyi oluşturmak, ihaleler yapmak ve Üniversitenin binalarında bakım onarım ve işletme gibi görevleri yerine getirmekle mükelleftir.

Gerçekleştirme Görevlisi, Harcama talimatı üzerine; işin yaptırılması, mal ve hizmetin alınması, teslim almaya ilişkin işlemlerin yapılması, belgelendirilmesi ve ödemeye ilişkin evrakların hazırlanması ile sorumludurlar.

D.3.SORUMLULUK

Harcama Yetkilileri, harcama talimatlarının bütçe yetki ve esaslarına, kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuatlara uygun olmasından, ödeneklerin etkili, ekonomik ve verimli kullanılmasından ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve kontrol kanunu çerçevesinde yapmakla mükellef oldukları hususlardan sorumludurlar.

D.4.ÖRGÜT YAPISI (TEŞKİLAT ŞEMASI



D.5.MALİ YÖNETİM

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 31.maddesinde belirtilen yetki çerçevesinde görev yapan harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlisi ile yine 5018 sayılı kanun çerçevesinde görev yapan ambar memuru, taşınır kayıt kontrol yetkilisi, Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı bünyesinde yer alan Bakım Onarım Şube Müdürlüğü, Arazi Değerlendirme Şube Müdürlüğü ve Yapı İşleri Şube Müdürlüğü'nden oluşmaktadır.

MALİ YÖNETİM

Görevin Adı	Unvanı, Adı ve Soyadı	Asil /Vekil	2020Mali Yılı Asil/Vekalet Tarihleri
Harcama Yetkilisi ve Daire Başkanı	Şahin ÖZTÜRK	Asil	01.01.2020-01.11.2020 07.11.2020-31.12.2020
	Hasan Hayri Sert	Vekil	02.11.2020- 06.11.2020
Gerçekleştirme Görevlisi	HasanHayri SERT	Asil	01.01.2020-01.11.2020 07.11.2020-31.12.2020
	Betül Kutlar	Vekil	02.11.2020- 06.11.2020
TaşınırKayıt Yetkilisi	Süleyman KAYA	Asil	01.01.2020-31.12.2020
Taşınır Kontrol Yetkilisi	Betül Kutlar	Asil	01.01.2020-31.12.2020

D.6. İDARİ GÖREVLER

Adı ve Soyadı	Görev Yaptığı Birim	Görevi	Başlangıç-Bitiş Tarihi
Şahin ÖZTÜRK	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı	Daire Başkanı	2004
Hasan Hayri SERT	Yapı İşleri Şube Müdürü	Şube Müdürü	2013
Betül KUTLAR	Restorasyon Şube Müdürü	Şube Müdürü	2016
Galip KOÇHAN	Arazi Değerlendirme Şube Müdürü	Şube Müdürü	2015

Adı ve Soyadı	Görev Yaptığı Birim	Görevi	Başlangıç-Bitiş Tarihi
ÇAĞLAR FETTEHOĞLU	Bakım Onarım Şube Müdürü	Şube Müdürü	2012- 16.09.2020
Hasan GÜLEÇ	Bakım Onarım Şube Müdürü	Şube Müdürü	17.09.2020-

D.7.KURUL, KONSEY VE KOMİSYON ÜYELİKLERİ (ÜNİVERSİTE İÇİ, SÜREKLİ VE GEÇİCİ)

Birimin Adı	Adı Soyadı	Kurul/Konseyl/ Komisyonun Adı	Görevi	Düzeyi	Başlangıç-Bitiş Tarihi
Yapı İşleri Şube Müdürlüğü	Hasan Hayri SERT	Engelliler Komisyonu	Üye	Üniversite	2007- ...
Yapı İşleri Şube Müdürlüğü	Hasan Hayri SERT	Kiralama Komisyonu	Üye	Üniversite	2017-...

E. BİRİME İLİŞKİN BİLGİLER

E.1. FİZİKSEL YAPI (TAŞINMAZLAR)

Tapulu Alanlar

İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖY	ADA	PARSEL	TAPU YÜZÖLÇÜMÜ
Çanakkale	Ezine	Gazi	180	46	2.072,66
İstanbul	Beşiktaş	Bebek	140	157	10.940,00
İstanbul	Beşiktaş	Rumeli hisarı	643	121	32.465,00
İstanbul	Beşiktaş	Rumeli hisarı	1545	247	11.886,50
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	36	15	1.309,00
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	36	16	1.040,00
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	36	17	1.280,00
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	37	1	21.457,00
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	39	1	39.482,00
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	39	16	742
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	73	73	3.847,00
İstanbul	Sarıyer	Rumelihisarı	73	74	2.871,65

Tahsisli Alanlar

İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖY Ü	AD A	PARSE L	YÜZÖLÇÜM Ü	TAHSİS YÜZÖLÇÜM Ü
Adana	Karaisali	Karapınar Mahallesi	-	-	50,14	50,14
Afyonkarahisar	Şuhut	Hisar Mahallesi	11	90	46.655,00	25,00
Ankara	Çankaya	Kömürcü			1.013,14	1.013,14
Ankara	Bala	Afşar Mahallesi	-	4740	20,00	20,00
Antalya	Elmalı	Camiatik Mahallesi	157	1	5.154,00	5.154,00
Artvin	Borçka	Çaylı Köyü	145	13	2.028,48	2.028,48
Aydın	Efeler	Zeytinköy Köyü	-	-	32,53	32,53
Balıkesir	Bandırma	Edincik Beldesi	185	1355	17.034,97	17.034,97
Balıkesir	Dursunbey	Çiftçi Mahallesi	57	46	1.187,00	1.187,00
Balıkesir	Karesi	Kızpınarı	8719	2	102.253,32	100,00
Bilecik	Gölpazarı	İsmetpaşa Mahallesi	74	2	510,00	510,00
Bilecik	Merkez	Çavuşköy	184	1	49,02	49,02
Bolu	Seben	Yuva Köyü	103	15	8.251,50	20,00
Burdur	Bucak	Konak Mahallesi	627	1	2.195,23	2.195,23
Bursa	İznik	İnikli Köyü	-	1329	5.000,00	5.000,00
Bursa	İznik	Merkez - Selçuk Mahallesi	294	2	4.214,40	4.214,00
Bursa	İznik	Merkez - Yeşilcami Mahallesi	93	91	2.626,77	100,00
Denizli	Acıpayam	Alaattin - Merkez Mahallesi	-	7195	23.437,14	20,00
Gaziantep	Şehitkamil	Yeşilce Köyü	107	61	1.700,00	1.700,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	19	889,00	889,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	20	882,00	882,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	21	919,00	915,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	22	988,00	988,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	23	1.218,00	1.218,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	24	1.447,00	1.447,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	25	1.577,00	1.557,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	26	2.436,00	2.346,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	29	87.333,67	87.333,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	31	3.917,00	3.917,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	36	2.846,00	2.846,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	206	7.504,50	7.504,00
İstanbul	Beşiktaş	Bebek Mahallesi	140	207	9.605,50	9.605,00
İstanbul	Sarıyer	Gümüşdere Köyü	-	742	1.095.434,88	1.095.434,88
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	39	2	48.709,00	48.709,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	39	13	1.746,00	1.746,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	39	14	1.301,00	1.301,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	39	15	8.031,00	8.031,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	40	1	28.256,00	28.256,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	73	68	525,00	525,00

İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖY Ü	AD A	PARSE L	YÜZÖLÇÜM Ü	TAHSİS YÜZÖLÇÜM Ü
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	73	69	7.253,82	7.253,82
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	7	47.020,00	47.020,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	9	360,00	360,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	10	1.120,00	1.120,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	11	400,00	400,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	12	400,00	400,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	13	546,00	546,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	14	1.400,00	1.400,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	15	1.280,00	1.280,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	16	560,00	560,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	17	567,00	567,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	18	708,00	708,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	19	2.360,00	2.360,00
İstanbul	Sarıyer	Rumeli Hisarı Mahallesi	976	20	280,00	280,00
İstanbul	Üsküdar	Çengelköy Mahallesi	914	28	138.994,00	130.994,00
İstanbul	Üsküdar	Çengelköy Mahallesi	914	44	27.692,74	27.692,74
İstanbul	Üsküdar	Çengelköy Mahallesi	914	45		
İstanbul	Üsküdar	Çengelköy Mahallesi	914	11 ifraz ile 44 ve 45	33.150,00	33.150,00
İstanbul	Üsküdar	Çengelköy Mahallesi	929	1	30.098,00	30.098,00
İstanbul	Üsküdar	Kandilli Mahallesi	934	45	26.372,00	26.372,00
İstanbul	Üsküdar	Kandilli Mahallesi	1042	1	44.100,00	44.100,00
İstanbul	Üsküdar	Vaniköy Mahallesi	928	5	15.397,00	15.397,00
İstanbul	Üsküdar	Vaniköy Mahallesi	928	6	17.647,00	15.397,00
Kayseri	Bünyan	Cumhuriyet Mahallesi	100	27	3.224,00	3.224,00
Konya	Selçuklu	Tatköy Mahallesi	335	117	2.037,37	1.626,26
Kütahya	Tavşanlı	Ovacık Köyü	135	1	44.606,29	100,00
Mersin	Silifke	Işıklı Köyü	103	3	1.261,57	1.261,57
Mersin	Tarsus	Cumhuriyet Mahallesi	3304	38	879,00	879,00
Mersin	Tarsus	Cumhuriyet Mahallesi	3304	39	1.120,00	1.120,00

İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖY Ü	AD A	PARSE L	YÜZÖLÇÜM Ü	TAHSİS YÜZÖLÇÜM Ü
Muğla	Menteşe	Yerkesik Köyü	377	28	1.110,71	1.092,00
Rize	Çayeli	Büyüktaşhane	500	33	20,00	20,00
Uşak	Karahallı	Konak Mahallesi	79	22	368,84	368,84

ÜNİVERSİTENİN BÖLGESEL DAĞILIMI

Kampüsler	Arazinin Üniversiteye Giriş Şekli	Toprak Alanı (m ²)
Arnavutköy Halet Çambel - Nail Çakırhan Arkeoloji ve Geleneksel Mimarlık Araştırma Merkezi	Şerhli/ Boğaziçi Üniv.	7.936
Güney Kampüs	Tahsis/Maliye Hazinesi	278.896
Kuzey Kampüs	Tahsis/Maliye Hazinesi	57.001
Uçaksavar Kampüs	Tapulu/Bogaziçi Üniv.	44.351
Kandilli Kampüs	Tahsis/Maliye Hazinesi	304.756
Sarıtepe- Kilyos Kampüs	Tahsis/Maliye Hazinesi	1.095.435
Hisar Kampüs	Tapulu/Bogaziçi Üniv.	21.457
İzmit Deprem Zararlarının Azaltılması Merkezi	Tahsis/Maliye Hazinesi	4.214
Tarsus Gözlükule Kazıları Araştırma Merkezi	Tahsis/ Maliye Hazinesi	1.999
Çanakkale Tapulu Arazi	Tapulu / Boğaziçi Üniv.	2.073
İller Satında Deprem İstasyonları	Tahsis	50.145
	TOPLAM	1.868.263

E.1.1. ÜNİVERSİTESİNİN KAKAPALI ALANLARI (m²)

KAMPÜS	BRÜT ALAN(m2)	NET ALAN (m2)	DERSLİK LAB ALANI(m2)
ARNAVUTKÖY HALET ÇAMBEL - NAIL ÇAKIRHAN ARKEOLOJİ VE GELENEKSEL MİMARLIK ARAŞTIRMA MERKEZİ	1.094	930,65	227,00
BURSA İZNIK DEPREM ZARARLARININ AZALTILMASI MERKEZİ	2.193	1.625,58	0,00
GÜNEY KAMPÜS	62.143	53.046,94	5.830,99
HİSAR KAMPÜS	13.529	11.241,15	2.487,18
KANDİLLİ RASATHANESİ	43.613	36.883,63	6.437,60
KİLYOS SARITEPE KAMPÜS	45.748	41.061,72	2.636,89
KUZEY KAMPÜS	99.661	87.477,46	20.043,16
MERSİN TARSUS GÖZLÜKULE KAZILARI ARAŞTIRMA MERKEZİ	2.535	2.237,46	98,43
UÇAKSAVAR KAMPÜS	42.803	38.301,42	610,13
TOPLAM	313.319	272.806,02	38.371,38

E.1.2. KAPALI MEKÂNLARIN HİZMET ALANLARINA GÖRE DAĞILIMI

YERLEŞKELE R	Eğitim	Araştırma	Yönetim	Sağlık Hizmeti	Kütüphane	Toplantı ve Konferans	Sosyal Alanlar	Spor Alanları	Diğer	Barınma	Kapalı Alan (m²)
ARNAVUTKÖ Y YERLEŞKESİ	106,00	121,00	0,00	0,00	50,00	25,00	32,80	0,00	595,85	0,00	930,65
BURSA İZNİK YERLEŞKESİ	0,00	0,00	151,99	0,00	0,00	297,32	827,58	0,00	271,15	77,54	1625,58
GÜNEY YERLEŞKESİ	4662,92	1166,37	10622,79	286,08	182,10	2905,98	3043,92	588,36	22096,33	7492,09	53046,94
HİSAR YERLEŞKESİ	1930,67	557,00	2310,06	0,00	69,70	191,10	179,86	780,14	5067,51	155,13	11241,15
KANDİLLİ YERLEŞKESİ	971,88	5460,62	4289,57	59,01	66,39	1242,98	1486,41	199,17	16236,18	6871,42	36883,63
KİLYOS YERLEŞKESİ	2110,57	529,70	1211,32	234,05	258,69	628,24	952,63	1519,28	17167,91	16449,33	41061,72
KUZAY YERLEŞKESİ	13331,57	6709,52	8459,07	174,95	6219,65	953,50	2160,69	0,00	36416,87	13051,64	87477,46
MERSİN- TARSUS YERLEŞKESİ	98,45	0,00	173,63	0,00	78,53	239,18	633,65	0,00	1014,02	0,00	2237,46
UÇAKSAVAR YERLEŞKESİ	610,91	0,00	541,97	7,66	0,00	831,14	191,51	2240,63	15937,22	17940,39	38301,42
GENEL TOPLAM	23822,96	14544,20	27760,39	761,76	6925,06	7314,45	9509,06	5327,58	114803,02	62037,53	272806,02

E.1.3. SOSYAL ALANLAR

E.1.3.1. SPOR TESİSLERİ

YERLEŞKE ADI	Spor Tesisin Adı	Kapalı Spor Tesis		Açık Spor Tesis	
		Kapasite (kişi)	Alan (m ²)	Kapasite (kişi)	Alan (m ²)
Güney Kampus	Dodge Hall	-	448		
Güney Kampus	Açık Havuz				1073,3
Güney Kampus	Basketbol Sahası				420
Güney Kampus	Tenis Kortu (5 AD)				1775
Hisar Kampus	Kapalı Spor Salonu Fitness ve yüzme havuzu		2385,34		
Hisar Kampus	Halı Saha				400
Kuzey Kampüsü	Basketbol Sahası				390
Kandilli Kampüsü	BTK Fitness Salonu		75,5		
Kandilli Kampüsü	Voleybol Sahası				264
Uçaksavar Kampus	Atletizm Sahası			-	12688
Uçaksavar Kampus	Tribün		1007,47		
Uçaksavar Kampus	Kapalı Spor Salonu	500	2532,83		
Kilyos Kampüsü	Kapalı Spor Salonu	420	2199,19		
Kilyos Kampusü	YADYOK Yurt Fitness		117,72		
Kilyos Kampusü	Halı Saha				750

E.1.4. DİĞER SOSYAL ALANLAR

	Adet	Alan (m ²)	Kapasite (Kişi)
Sinema Salonu	1	180	137
Öğrenci Kulüpleri	45	1053	
Tiyatro Salonu	1	237,2	

E.1.5. HİZMET ALANLARI

HİZMET ALANLARI	Ofis Sayısı	Alan	Kullanan Kişi Sayısı
İdari Personel Hizmet Alanları	15	1264	104
TOPLAM	15	1264	104

E.1.6. AMBAR, ARŞİV ALANLARI VE ATÖLYELER

	Adet	Alan
Atölyeler	17	476,88

E.2. BİRİMİN TAŞINIRLARI

E.2.1. DAYANAKLI TAŞINIRLAR

Hesap Kodu	I. Düzey Kodu	II. Düzey Kodu	DAYANIKLI TAŞINIRLAR	Ölçü Birimi	Miktar
253			TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR		
253	02		Makineler ve Aletler Grubu		
253	02	01	Tarım ve Ormancılık Makine ve Aletleri	Adet	56
253	02	02	İnşaat Makineleri ve Aletleri	Adet	22
253	02	03	Atölye Makineleri ve Aletleri	Adet	81
253	02	04	İş Makineleri ve Aletleri	Adet	2
253	02	05	Güç Elektroniği ve Basınçlı Makineler ve Aletler	Adet	6
253	03		Cihazlar ve Aletler Grubu		
253	03	01	Yıkama Temizleme ve Ütüleme Cihazlar ve Aletler	Adet	3
253	03	02	Beslenme, Gıda ve Mutfak Cihaz ve Aletleri	Adet	51
253	03	04	Ölçü, Tartı Çizim Cihazları ve Aletleri	Adet	20
255			DEMİRBAŞLAR GRUBU		
255	01		Döşeme ve Mefruşat Grubu		
255	01	02	Temsil ve Tören Demirbaşları	Adet	2
255	01	03	Koruyucu Giysi ve Malzemeler	Adet	5
255	02		Büro Makineleri Grubu		
255	02	01	Bilgisayarlar ve Sunucular	Adet	169
255	02	02	Bilgisayar Çevre Birimleri	Adet	14
255	02	03	Teksir ve Çoğaltma Makineleri	Adet	2
255	02	04	Haberleşme Cihazları	Adet	57
255	02	05	Ses, Görüntü ve Sunum Cihazları	Adet	3
255	02	99	Diğer Büro Makineleri ve Aletleri Grubu	Adet	24
255	03		Mobilyalar Grubu		
255	03	01	Büro Mobilyaları	Adet	514
255	03	02	Misafirhane, Konaklama ve Barınma Amaçlı Mobilyalar	Adet	7

255	04		Beslenme Gıda ve Mutfak Demirbaşları Gurubu		
255	04	01	Yemek Hazırlama Ekipmanları	Adet	1
255	07		Kütüphane Demirbaş Gurubu		
255	07	01	Kütüphane Mobilyaları	Adet	2
255	08		Eğitim Demirbaşları Gurubu		
255	08	01	Eğitim Mobilyaları ve Donanımları	Adet	1
255	08	02	Öğrenmeyi Kolaylaştırıcı Ekipmanlar	Adet	5
255	09		Spor Amaçlı Kullanılan Demirbaşları Gurubu		
255	09	01	Doğa Sporlarında Kullanılan Demirbaşlar	Adet	2
255	99		Diğer Demirbaşları Gurubu		
255	99	01	Seyyar Kulübe, Kabin, Büfe ve Kafesler	Adet	1

E.3. BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

E.3.1. YAZILIMLAR

Daire Başkanlığı tarafından hakedişlerin hazırlanması amacıyla kullanılan AMP programı ve mimari projelerin hazırlanması için kullanılan AUTOCAD programı kullanılmaktadır.

E.3.2. DONANIM ALTYAPISI

TEKNOLOJİK KAYNAKLAR	ADET			
	Eğitim Amaçlı	Hizmet Amaçlı	İdari Amaçlı	Araştırma Amaçlı
Sunucular			6	
Masa Üstü Bilgisayar Sayısı			73	
Taşınabilir Bilgisayar Sayısı			27	
TOPLAM			106	

E.3.3. DİĞER DONANIM ALTYAPI

DİĞER BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR	ADET			
	Eğitim Amaçlı	Hizmet Amaçlı	İdari Amaçlı	Araştırma Amaçlı
Faks			1	
Fotokopi Makinesi			2	
Projeksiyon			1	
Yazıcı			13	
Fotoğraf Makinesi			2	
TOPLAM			19	

E.4. İNSAN KAYNAKLARI

E.4.1. İDARİ PERSONEL

E.4.1.1. İDARİ PERSONEL KADROLARIN DOLULUK ORANINA GÖRE

İDARİ PERSONEL (Kadroların Doluluk Oranına Göre)	Dolu	Boş	Toplam
Genel İdari Hizmetler	5	2	7
Teknik Hizmetler Sınıfı	199	90	289
TOPLAM	204	92	296

E.4.1.2. İDARİ PERSONEL FİİLİ DURUMA GÖRE

İDARİ PERSONEL	Toplam
Genel İdari Hizmetler	6
Teknik Hizmetler Sınıfı	90
Yardımcı Hizmetler Sınıfı	7
TOPLAM	103

E.4.1.1. İDARİ PERSONELİN EĞİTİM DURUMU

	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Yüksek Lisans ve Doktora	TOPLAM
Kişi Sayısı	20	28	7	39	9	103
Yüzde (%)	19.41	27.18	6.79	37.86	8.73	100

E.4.1.2. İDARİ PERSONELİN HİZMET SÜRELERİ

	1-3 Yıl	4-6 Yıl	7-10 Yıl	11-15 Yıl	16-20 Yıl	21-Üzeri	TOPLAM
Kişi Sayısı	5	1	12	19	19	47	103
Yüzde (%)	4.85	0.97	11.65	18.44	18.44	45.63	100

E.4.1.3. İDARİ PERSONELİN YAŞ İTİBARIYLA DAĞILIMI

	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51-Üzeri	TOPLAM
Kişi Sayısı	-	8	8	13	38	36	103
Yüzde (%)	-	7.76	7.76	12.62	36.89	34.95	100

E.4.1.4. İDARİ PERSONELİN KADIN-ERKEK DAĞILIMI

	Kadın	Erkek	Toplam
Kişi Sayısı	18	85	103
Yüzde	17.47	82.52	100

E.5. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONEL (696KHK)

E.5.1. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONEL DAĞILIMI

Birim Adı	Personel Sayısı
Yapı İşleri Şube Müdürlüğü	1
Toplam	1

E.5.2. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN EĞİTİM DURUMU

	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.Lisans /Doktora	Toplam
Kişi Sayısı	-	-	-	1	-	1
Yüzde (%)	-	-	-	100	-	100

E.5.3. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN HİZMET SÜRELERİ

	1-3 Yıl	4-6 Yıl	7-10 Yıl	11-15 Yıl	16-20 Yıl	21-Üzeri	Toplam
Kişi Sayısı	-	-	1	-	-	-	1
Yüzde (%)	-	-	100	-	-	-	100

E.5.4. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN YAŞ İTİBARIYLA DAĞILIMI

	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51-Üzeri	Toplam
Kişi Sayısı	-	-	1	-	-	-	1
Yüzde (%)	-	-	100	-	-	-	100

E.5.5. SÖZLEŞMELİ İDARİ PERSONELİN KADIN-ERKEK DAĞILIMI

	Kadın	Erkek	Toplam
Kişi Sayısı	1	-	1
Yüzde (%)	100	-	100

E.6. İŞÇİLER

İŞÇİLER (Çalıştıkları Pozisyonlara Göre)	Dolu	Boş	Toplam
Vizeli Geçici İşçiler (adam/ay)	8		8
Vizesiz İşçiler (3 aylık)			
TOPLAM	8		8

E.7. PERSONEL ATANMASINA/AYRILMASINI İLİŞKİN BİLGİLER

	Ataması Yapılan Personel Sayısı	Ayrılan Personel Sayısı	
		Emekli	Diğer
İdari Personel	-	-	1
TOPLAM	-	-	1

F. SUNULAN HİZMETLER

F.1. İDARİ HİZMETLER

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı her türlü bakım onarım işletme ve yeni bina yapımı, arazi bakımları gibi hizmetleri yürütmektedir.

Kriz dönemlerinde ise, her türlü teknik eleman ve teknik ekip desteğini sunmaktadır. Üniversitemiz sivil savunma bünyesinde yer alan kurtarma ekipleri çoğunlukla yapı işleri elemanlarından oluşmaktadır.

YAPI İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI

- 1) ŞAHİN ÖZTÜRK
- 2) BETÜL ALMA
- 3) SAADET AKDA
- 4) AYDIN ÜNAL
- 5) HAŞİM BAYRAK

YAPI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

- 1) HASAN HAYRİ SERT
- 2) CELALETTİN DEMİREL
- 3) SERKAN BIYIK
- 4) SEZEN ÖZŞAHİN
- 5) SELÇUK SELÇUK
- 6) FİLİZ GÜVEN
- 7) SÜLEYMAN KAYA
- 8) ÖZÜN TANER DÜZYOL
- 9) NİLÜFER BÜYÜKBAŞARAN
- 10) EBRU AKKOL
- 11) SONER MELİH KURAL
- 12) EMRAH TARLAN
- 13) FİKRİYE ÖZARSLAN
- 14) ÖNDER AYDIN
- 15) HAKAN ERGEN
- 16) HASAN ATASARAL
- 17) SERKAN DAL
- 18) OKTAY ÇIRAĞ
- 19) İLKAY YILDIRIM SARAÇ
- 20) SEBAHAT GÜN

- 21) METİN HARMANCIOĞLU
 22) SERCAN İŞCAN
 23) FERHAT ÖZTÜRK
 24) SİDDİK KASAP
 25) ZEKİ KILIÇ
 26) YASEMİN ÇOMAK
 27) UMUT ARIKAN
 28) NİDA KATIRCI

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
1	Kilyos Kampüs Derslik ve Ofis Binası Mekanik Tesisat proje hizmet alımı işi.	29.500,00	ART Mek.Tes. Proje Müh.
2	Kandilli Kampüsü Eğitim ve Laboratuvar Binası avan proje hizmet alımı işi	35.400,00	S'ONE Mim. Serap Köprülü
3	Kuzey Kampüs Kare Blok altındaki mevcut trafo merkezinin iptal edilerek, Kütüphane arkasındaki alana beton köşk tipi trafo merkezi ve jeneratörün kurulması için OG ve AG projeleri ile ihale uygulama projelerinin hazırlanması hizmet alımı	20.296,00	Egem Pano Elk.San.Tic.Ltd.Şti.
4	Kandilli Kampüsü BTK binası Derslik ve Ofis masalarına priz tesisatı ve UPS cihazlarına besleme hattı çekilmesi	105.610,00	NTS Grup Müh. Elk.İnş.
5	Güney Kampüs Saatli Bina ve Kız Yurdu Elektrik işleri, Kare Blok 410 nolu oda ve Laboratuvar panolarına kaçak akım şalteri takılması, Vivaryum ve Yem Odasına Ultraviyole lamba takılması işi.	12.198,00	Nur Network Vahdettin Çakır
6	Kuzey Kampüs kanalizasyon, Yağmur suyu ve Drenaj imalatları, makine lab boya ve hava kanalı imalatları, Kilyos Yadyok Alüminyum doğrama ve saha betonu yapılması işi	35.400,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
7	Kuzey ve Kandilli Yurt Binaları pencerelerine sineklik takılması işi	26.514,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
8	Eğitim Fakültesi Bodrum, Zemin ve 1.Kat sınıfları PVC döşeme tamirâtı, boya ve	22.125,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
	süpürgelik tamiratı		
9	Kuzey Kampüs Kütüphane Dolap Sabitleme, Güney Erkek Yurdu Korkuluk Tamirleri ve Kilyos Kampüs YADYOK Perde rayı yapılması	40.120,00	Emek İş Demir Doğrama
10	Kuzey Kampüs Vivaryum eksoz fanı ve soğutma grubunun akustik izolasyonunun yapılması işi	30.679,00	İLG Akustik İzol.
11	Güney-Kuzey-Uçaksavar ve Kilyos Kampüslerdeki muhtelif inşaat tadilat işleri	81.420,00	Zengin Yapı İnş.
12	Güney Kampsü Nafi Baba Tekkesi dış cephe boya ve tadilat işleri	113.280,00	Hassa Mim. Müh.İnş. San.Tic.Ltd.Şti.
13	Uçaksavar Öğreci Yurdu Su Deposu üst kısmının yalıtım işlerinin yapılması	29.500,00	Mek İnş.
14	Güney Kampüs ÖFB sahnesi, BTS sahnesi ve Garanti Kültür Merkezi Sahnesi ahşap döşeme sistre ve cila işleri	30.326,00	Solmaz İnş. Mob.
15	Kandilli BTK binası D Blok Kuluçka merkezi Ofisleri (Zemin, 1.Kat) ,Konferan salonu, WC'ler ve Giriş zemin ortak alanların temizlik işlerinin yapılması	4.341,00	Destek Servis Tes.
16	Güney Kampüs 140 ada 29 Parselde bulunan 2500 m2 alan üzerinde yer alan Öğretim Üyeleri Merkezinin (Kennedy Lodge) detaylı plankote ölçülerinin hazırlanması işi.	4.720,00	Aktaş Müh. Mim. Dış Tic.Ltd.Şti.
17	Güney Kampüs 140 ada 29 Parselde bulunan 2500 m2 alan üzerinde yer alan Öğretim Üyeleri Merkezinin (Kennedy Lodge) detaylı plankote ölçülerinin hazırlanması işi.	23.600,00	Utes Ends. Tes.
18	Kilyos Kampüs Yosun Serası Temelaltı İzolasyon ve Koruma Betonu Yapılması	36.698,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
19	Güney Kampüs 1. Erkek Yurdu Sineklik yapılması işi	17.481,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
20	Uçaksavar Yurdu odalarına korniş takılması işi	4.389,00	Emirer Elektronik Ürn.Onr. İnş. Ltd.Şti
21	Güney Kampüs BTS Binası üst kat havalandırma tesisatının tadilatı işi	86.140,00	AIRCON Müh.
22	Kandilli Kampüsü İnşaat Bölümü Laboratuvarı,Uçaksavar Kampüs Lojmanları, Kilyos Kampüs 2. Yurt binalarına ait Zemin Etüt Raporlarının Hazırlanması	29.500,00	Safir Jeoloji Mim.
23	Kuzey, Kilyos ve Kandilli Kampüslerindeki muhtelif tesisat onarım işleri	38.274,00	Aren Enerji ve Mek. Tasarım
24	Kandilli kampüsü Güneş kulesi ve çevresi,,Peyzaj veOtopark alanları, Ana giriş Güvenlik binası ve çevresi Konsept Projesi	70.800,00	ARNA Mim. Müh.
25	Kilyos Kampüs Yosun Serası Mekanik Tesisat uygulama Projelerinin hazırlanması	14.750,00	ART Mek.Tes. Proje Müh.
26	Güney Kampüs Kennedy Lodge Yemekhane Binası Yıkım SökümHafriyat ve Temelaltı İmalatlarının Yapılması	85.097,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
27	Kandilli Kampüsü Yurt Binası Zemin Kat Dış Kapılara Alüminyum Parmaklık ve 5 Adet Sineklik Yapılması işi	8.620,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
28	Uçaksavar Öğrenci Yurdu giriş katın tamamı bodrum ve normal katların ortak alanları ile giriş kat pencere camları ve ana giriş cam cephenin temizlik işlerinin yapılması	7.080,00	Destek Servis Tes.
29	Üniversitemiz Kampüslerindeki binaların çatı izolasyonları ve muhtelif onarım işleri	68.440,00	Ararat İnş. Özgür Ararat
30	Kandilli Kampüsü İnşaat ve Yapı Laboratuvar Binası Uygulama Projesi	89.680,00	S'ONE Mim. Serap Köprülü
31	Kilyos Kampüsü İçme Suyu Tesisatı Çekilmesi ve Su Sebillerinin yapılması iş	37.701,00	Zengin Yapı İnş.

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
32	Kuzey Kampüs Laboratuvar Binası Avan Proje Hizmet akımı	35.400,00	Erkal Mim.Ltd.Şti.
33	Etiler Kapı girişi, Uçaksavar Kampüs Futbol Sahası merdiven onarımı, Güney Kampüs oturma banklarının boyanması, Saatli Bina çatı çıkış kapağı ve muhtelif demir işleri	26.960,00	Emek İş Demir Doğrama
34	Güney Kampüs Revir Binasına rampa yapılması işi	16.478,00	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
35	Kandilli Kampüs BTK Binası mevcut demineralize su tesisinden hat alınarak içme suyu için mineral takviyesi yapılması ve UV ünitesinin kurulması	3.540,00	Utes Ends. Tes.
36	Kuzey Kampüs Park Binası, Güney Kampüs BTS Binasındaki Fancoil cihazlarının kimyasal sıvı ile temizlenmesi ve filtrelerinin değişimi ile Kütüphane Binası çatısındaki havalandırma kanalı atış ağzının yenilenmesi işi	24.284,00	Emirer Elektronik Ürn.Onr. İnş. Ltd.Şti
37	Kandilli Kampüsü BTK Binası B Blok Zemin+1.Bodrum kattaki Kimya Müh. ait 3 laboratuvaradaki 6 adet çekerocek VAV cihazının otomasyonunun yapılması	23.600,00	TRUE HIGH TFCH Enerji Sis. Ltd.Şti.
38	Kilyos Kampüsü 7500 m2 Yeni Derslik Binası Mimari Avan Proje ve Uygulama Projesi Hizmet alımı	94.400,00	Protek İnş.San. Tic.Ltd.Şti.
39	Kandilli Kampüsü BTK binası B Blok Zenmin Kat BZ 02 nolu Labaratuardaki Toplantı odasına projeksiyon için HDMI kablo çekilmesi, Toplantı masasına priz tesisatı çekilmesi ve B1B04 Lab. ups tesisatı çekilmesi	6.823,00	NTS Grup Müh. Elk.İnş.
40	Kandilli Kampüs BTK Binasındaki klima santralindeki arızalı motorun değiştirilmesi işi.	1.947,00	Ventas Isıtma Soğ.
41	Ünv.Kampüsleri Proje Hizmet alım işleri	70.800,00	Som Müh. İnş. Taah.Tic.
42	Kara Blok Fizik Bölümü Ofis Tadilatı	20.520,00	Baran Otomatik İnş. Tah.

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
	yapılması işi		Tic.
43	Güney Kampüs BTS Binası hırsız alarm sisteminin yenilenmesi işi	3.151,00	Genelsan Güv. Sis.
44	Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığında kullanılacak baskı işlerinin yapılması hizmet alımı işi.	4.081,00	D&E Proje
45	Kandilli. Kuzey ve Güney Kampüslerdeki paratoner işleri	89.090,00	Nur Network Vahdettin Çakır
46	Güney Kampüs Etiler Kapı otoparkında açık garaj yapılması işi	26.786,00	Emek İş Demir Doğrama
47	Kandilli Kampüsü BTK Binası eksik kalan binaların mekanik işlerin tamamlanması işi	10.620,00	Emirer Elektronik Ürn.Onr. İnş. Ltd.Şti
48	Kandilli Kampüsü BTK Binası Lab.yeni alınan çeker ocakların temiz su,pissu, havalandırma,basınçlı hava ve vakum tes.hat.yapılması işi	75,162,46	Emirer Elektronik Ürn.Onr. İnş. Ltd.Şti
49	Kuzey Güney Kampüs su sebillerinin yapılması işi	93.686,10	Alkan34 Yapı
50	Güney Kampüs Fen Edebiyat Fak.ve Saatli Bina hasarlı oluk ve çinko yağmur inişlerinin değiştirilmesi,hülya atölyesi çatısında sürme yalıtım su izolasyonu yapılması.	26.786,00	Alkan34 Yapı
51	Üniversitemiz Kampüslerindeki Lojman ve misafirhane tadilat ve onarım işleri	93.325,73	Alkan34 Yapı
52	B.Ü.Güney,Kuzey,Kandilli ve Uçaksavar Kampüslerindeki muhtelif inşaat ve onarım işi.	41.173,37	Alkan34 Yapı
53	Kandilli Kampüsü Yapı Lab.Binası temel kazık İska projesi ve geoteknik rapor projesi hizmet alımı işi.	18.880,00	Safir Jeoloji Mim.
54	Kandilli Kampüsü ve Güney Kampüste yer alan Tarihi Binaların zemin etüt raporlarının hazırlanması işi	23.600,00	Safir Jeoloji Mim.
55	Güney Kampüs 12 A ve 14 C nolu Lojman boyalarının yapılması işi.	18.425,31	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
56	Güney Kampüs Müh. Bodrum kat koridoruna 2 adet alüminyum doğrama takılması işi.	11.096,07	Meba Yapı
57	Güney Kampüs Revir Binasına rampa yapılması işi.	27.927,28	Keos Yapı İnş.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.
58	Kandilli Kampüs BTK Binası önü harfiyat temizleme işi.	13.327,46	İrem İnş.
59	Güney Kampüs sera alanına Mescit yapılması işi	113.280,00	Ekol İnşaat
60	Kuzey Kampüs Park Binası Moleküler Biyolaji Bölümü iklimlendirme odasına hassas klima cihazı kurulması ve otomasyonun yapılması işi	112.100,00	İNO
61	Kilyos Kampüs 2. Yurt ve derslik Binası elektrik uygulama projelerinin hazırlanması işi	47.200,00	Asm Aydınlatma
62	Kampüslerdeki yanmayan Led lambaların değiştirilmesi, Engelli izlerinin onarımı işi	25.087,98	Emirer Elektronik Ürn.Onr. İnş. Ltd.Şti
63	Rumelihisarı Mah.39.ada 1 parsel er alan Pir Evi alanında Jeoradar yönetimi ile ölçü alınması işi.	4.130,00	Geotes
64	Güney ve Uçaksavar Kampüslerindeki merdiven korkuluklarının yapılması ve çeşitli demir işleri ile Kandilli Kampüs Biyomedikal bölümü konteyner ve tüp yeri çelik taşıyıcı yapılması işi	54.107,96	Emek İş Demir Doğrama
65	Kilyos Kampüs 3. Yurt doğramaların çift açılır mekanizmaları kol ve contaların tamir ve onarım işi	14.879,80	Emirer Elektronik Ürn.Onr. İnş. Ltd.Şti
66	Kandilli Kampüs Biyomedikal Müh. Atık Deposu Vakum ve Komorasör Odası Elektrik işi	10.228,24	EMS Elk.
67	Kilyos Kampüs 34,5/04 Direk Tipi Trafonun bakımlarının yapılması işi	19.629,30	NTS Grup Müh. Elk.İnş.
68	Uçaksavar Kampüs Reaktif Enerji Şönt Reaktör Kullanılarak Konpeze edilmesi işi	22.007,00	NTS Grup Müh. Elk.İnş.

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
69	Kampüslerdeki muhtelif elektrik işleri	33.158,00	Nur Network Vahdettin Çakır
70	Kilyos Kampüs 742 Parsel 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli koruma amaçlı İmar Planı Hizmet Alımı	112.100,00	Analiz Planlama
71	Beşiktaş İlçesi, 2.pafta 1343 ada 50 parsel bulunan Halet Çambel Yalısı restorasyon uygulaması mimari danışmanlık işi.(Hizmet alımı)	41.300,00	Tasarıevi Mim.
72	Hisar Kampüs kapalı yüzme havuzu lojmanları doğalgaz bağlanması işi	18.880,00	Akpınar Müh.
73	Etiler Kapı İski su girişine basınç düşürücü onulması ve muhtelif tesisat onarım işi	21.726,28	Akpınar Müh.
74	Güney Kampüs Erkek yurdu altındaki bay ve bayan tuvaletlerin yenilenmesi, Saatli Bina tamirat ve baoya, Müh.Fak. Odaları tadilat	109.603,12	Alkan34 Yapı
75	Kandilli Kampüs Jeodezi ve Jeofizik binasına galeriden giden ana kalorifer hatlarının onarımı ve muhtelif tesisat işleri	57.613,50	Alkan34 Yapı
76	Kandilli Misafirhane PVC Doğrama yapılması	45.548,00	Akanyıldız İnş.Tah.San.Tic.
77	Kuzey Kampüs alanlarında muhtelif ahşap işleri	23.741,60	Ekol İnşaat
78	Halet Çambel Yalısı ofislerine VRF klima alınması ve montajı	94.400,00	Akpulus End.İkl.A.Ş.
79	Kilyos ve Kandilli Kampüslerindeki yeni kazan dairelerinin elektrik işleri	71.857,08	Maxoy İnş.Sinan Vavdar
80	Güney ve Kandilli Kampüsteki Tarihi Binaların Deprem Performansı Raporlarının hazırlanması Hizmet Alımı	114.342,00	Som Müh. İnş. Taah.Tic.
81	Sarıyer İlçesi 1661 adaa 104 parsel 1-2-34 bağımsız yer bölümleri ekspertiz raporlarının hazırlanması Hizmet Alımı	2.360,00	Aktif Gayrimenkul Degerlendirme

	2020 YILI DOĞRUDAN TEMİN YAPILAN İŞLER LİSTESİ	TUTARI KDV DAHİL (TL)	YÜKLENİCİ FİRMA
82	Kandilli Kampüsü İnşaat Laboratuvarı Binasının güçlendirilmiş duvar ve döşeme Kısımının statik projesinin incelenerek yeniden projelendirilmesi Hizmet Alımı	29.500,00	Ülker Müh.
83	Kilyos Kampüs 742 Parselin (1.095.434,88 m2) aplikasyon Hizmet Alımı	14.233,58	Umut Aziz Güneş
84	Kandilli Kampüs BTK Binası Lab. 25V besleme Prizmatik VAV Alımı Mal Alımı	3.811,00	TROX
	Toplam	3.272.590,76	

2020 Yapı İşleri İhaleleri

No		İşin Adı	Yaklaşık Maliyet (TL)
1	BÜ 2020 yılı Çiller ve Klima santralleri, Doğalgaz Brülörleri, Kombiler, Jeneratörler, Kompanzasyonlar, Trafolar, Asansörler, Yangın algılama hırsız alarmları, VRV Klima Sistemleri ve Su Arıtma Filtrasyon Tesislerinin bakımının yapılması işi	1. Kısım Chiller Soğutma Grubu ve Klima Santralleri 2. Doğalgaz Brülörleri ve Kombiler 3. Jeneratörler 4. Kompanzasyonlar 5. Trafolar 6. Yerli Asansörler 7. Kısım Otis Asansör 8. Kısım Schindler Asansör 9. Yangın Algılama Ve İhbar Sistemleri 10. VRV Klima Sistemleri 11. Su Arıtma ve Filtrasyon Tesisleri	76.766,67 TRY 36.400,00 TRY 68.020,50 TRY 31.546,67 TRY 18.936,00 TRY 60.384,00 TRY 16.800,00 TRY 23.400,00 TRY 73.500,00 TRY 53.937,00 TRY 176.984,24 TRY
2	Boğaziçi Üniversitesi 2000 Yılı Ve Öncesinde Yapılan Binalarının Deprem Performansının Belirlenmesi İçin Malzeme Deneylerinin ve Yapı Deprem Hesaplarının Hazırlanması ve Raporlanması İş		401.180,00 TRY
3	Boğaziçi Üniversitesi Kilyos Kampüse 1 Adet 25 x 45 m Ölçülerinde Halı Saha		263.369,18 TRY

No	İşin Adı	Yaklaşık Maliyet (TL)
	Yapılması İşi	
4	Boğaziçi Üniversitesi Hisar Kampüs Kapalı Yüzme Havuzu Kenet Metal Çatı Örtüsü Yenilenmesi İşi	525.198,74 TRY
5	Boğaziçi Üniversitesi Kilyos Kampüsü Misafirhane Binası Çatı Yapılması İşi	257.739,76 TRY
6	Boğaziçi Üniversitesi □ Sarıtepe Kampüsü- Trafo Merkezine Ait Besleme Kablolarının Deplase İşi	485.374,84 TRY
7	Boğaziçi Üniversitesi Güney Kampüs Kennedy Lodge Kafeterya Ve Mutfak Yapılması İşi İnşaat, Mekanik Ve Elektrik İşleri	1.828.786,37 TRY
8	Boğaziçi Üniversitesi Kilyos Kampüsü Mikroyosun Serası İnşaatı işi	6.029.633,24 TRY
9	Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Kampüsü TAM Binası Biyomedikal Bölümü Vivaryum Tadilatı	223.118,49 TRY
10	Boğaziçi Üniversitesi Kilyos Ve Kandilli Kampüslerine Yeni Kazan Daireleri Ve Jeneratör Binası Yapılması İşi	589.549,34 TRY
11	Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Ve Kilyos Kampüslerindeki 4 Adet Kazan Dairesinin Mekanik Tesisat İşleri	865.290,06 TRY
12	Boğaziçi Üniversitesi Kuzey, Güney Ve Kandilli Kampüslerindeki Öğrenci Yurtlarının Tadilat Ve Onarım İşlerinin Yapılması	365.153,81 TRY
13	Boğaziçi Üniversitesi Kilyos Kampüsündeki Öğrenci Yurtların Tadilat Ve Onarım İşlerinin Yapılması	379.703,18 TRY
14	Boğaziçi Üniversitesi Uçaksavar Kampüs Lojmanları C Blok Güçlendirme İşi	3.309.390,77 TRY
15	Boğaziçi Üniversitesi Kilyos Kampüs 2. Öğrenci Yurdunun Deprem Riski Nedeniyle Yıkılarak Yeni Yurt Yapılması İşi	19.875.886,76 TRY
16	Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Kampüsü İnşaat Laboratuvarı Binası Yapılması İşi	17.487.648,46 TRY

ARAZİ DEĞERLENDİRME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

2020 Yılı Arazi Değerlendirme Faaliyet Raporu

2020 Yılı Arazi Değerlendirme Güney Kampüs Faaliyet Raporu

Boğaziçi Üniversitesi Güney Kampüs Yerleşkesi 2020 yılında yapılan faaliyetlerimiz altı ana başlık altında toplanmıştır.

- 1- Geniş çim alanlarda yaptığımız faaliyetler
- 2- Ormanlık alanlarda yaptığımız faaliyetler
- 3- Makina alımı, bakımı, tamiri ve diğer alımlar
- 4- Sera içi faaliyetler, mevsimlik çiçek dikimi ve yaprak temizliği
- 5- Gübreleme, ilaçlama
- 6- Sulama sistemleri bakımı, yenilenmesi, onarımı ve yedek parça temini.

1- Geniş çim alanlarda yaptığımız faaliyetler

Güney kampüs,

Üstün Ergüder Meydanı

Kenndy Lodge çim alanları ve çevresi

İİB Fakültesi çevresi

Fen Edebiyat Fakültesi Etrafı

Yad Yok binası çevresi

Bim. Mühendislik Fakültesi, Rektörlük konutu çevresi

Okul öncesi ve kreş bölgesi

Etiler kapı, Bebek havuz ve kale kapı çevresi

Yukarıda sözü edilen bölgelerdeki çim alanlarımız, ağaç ve çalılarımız ve mevcut tüm yeşil örtü mevsimsel özelliklerine göre ve 2020 yılı Pandemi kuralları çerçevesinde aksatılmadan, bakımları yapılarak çalışmalarımız tamamlanmıştır.

Bakım çalışmalarımız, çim biçme, gübreleme, sulama, biçilen çimlerin alandan atılması ve çim alanların içinde bulunan çalı formu bitkilerin budanması, altlarının çapalanması şeklinde yapılmıştır. Yine bu alanlardaki ağaçların ve ağaççıkların (boyları 5 metreyi geçmeyen genişleyerek büyüyen çok yıllık odunsu bitkiler) budamaları ve bakımları tamamlanmıştır.

2020 şubat ayında Kenndy Lodge ve Güney meydana bozulan çim alanlarda ara ekim yapılmıştır.

Yol kenarlarına ve çim alanlarımızın çevresinde çıkan yabancı otlar mekanik yolla ve motorlu tırpanla kesilip temizlenmiştir.

2-Ormanlık alanlarda yaptığımız çalışmalar

2020 yılında yaptığımız orman temizliği işlerini hizmet alımı ve kendi kadrolu personelimizle birlikte tamamladık. Bu temizlik alanları aşağıda bölgelere ayrılarak belirlenmiştir.

- Etiler kapı yol boyundan başlayıp Bağış alanına kadar olan bölge,
- Güney manzara tamamında,
- Kenndy Lodge bölgesi
- Bebek havuz yol boyu yol kenarları,
- Öğrenci ve personel otoparkı çevresi, Nafi Baba Binası ile otopark arasındaki bölge,
- Kale Kapı, Lojman çevresi ormanlık alan,

Yukarıda belirlenen parsellerde, ormanlık alanlarda sıkça rastladığımız ölü ve diri diye tabir ettiğimiz (böğürtlen, orman sarmaşığı ve diğer ağaç zararlısı sarılcı bitkiler) bitkileri insan gücü ve motorlu tırpan yardımıyla temizleyip, toplayıp ormanlık alan dışına çıkarılması sağlanmıştır. Motorlu tırpanlara bıçak kafası takılıp bitkiler kesilmiş, yer yerde kökleme şeklinde kökleri topraktan sökülerek uzaklaştırılmıştır.

Orman ağaçlarımızda, aralama, budama ve kuru dalların kesilmesi çalışmaları yapılmıştır. Birbirine zarar veren dallar kesilmiş, şekil bozukluğu olan ağaçlar, zayıf ve gelişmemiş ağaçlar alandan alınmış güçlü ve sağlıklı ağaçların daha iyi gelişmesine olanak yaratılmıştır. Özellikle yol kenarlarında tehlike oluşturabilecek dallar ve kuruyan ağaçlar kesilmiştir. Toplanan kuru dallar ve bitkisel atıklar, çalılar kampüs dışına taşınarak uzaklaştırılmıştır.

Bu kapsamda yapılan çalışmaların tamamı Arazi Değerlendirme Birimi ve hizmet alımı yapılan firmayla birlikte koordineli olarak yürütülmüştür.

3- Makine alımı, bakım, tamiri ve diğer alımlar

Kampüste kullandığımız çeşitli motorlu el aletlerimizin yıl içinde kullanım durumuna göre arızaları giderilip tamir ettirilmiş ihtiyaç halinde de yeni alımlar yapılmıştır. Bu aletlerimiz için yıl içinde avans yöntemiyle belirli aralıklarda benzin ve motor yağı alınmıştır.

Yine bu kapsamda personelimizin yazlık ve kışlık iş elbise temini sağlanmıştır. Çeşitli sarf malzemeleri (iş eldiven, büyük boy çöp torbası, çim süpürgesi, budama makası gibi) yıl içinde alınıp kullanılmıştır.

4- Sera içi faaliyetler, mevsimlik çiçek dikimi ve yaprak temizliği,

Seramızda çelik alma (vejetatif çoğaltma) yoluyla ortanca, gül v.b. bitkilerin çoğaltılması ayrıca kapalı mekanlarda kullanılan salon bitkilerinin yetiştirilmesi, toprak karışımı hazırlayıp okulun önemli birimlerindeki bitki bakımları yapılması, ihtiyaca göre bitkilerin getirilip serada bakıma alınması yıl boyunca sürdürülmektedir.

Her yıl olduğu gibi yazlık ve kışlık çiçek dikimlerimiz yapılarak okulumuzun güzelleştirilmesine katkı sağlanmıştır. Çiçek dikimleri; Güney meydan, Kenndy Lodge, Mühendislik Fakültesi, Atatürk Büstü ve mevcut saksılarımızda yapılmıştır.

Kampüsün büyük çoğunluğu orman ağaçlarıyla kaplı olduğundan sonbahar faaliyetleri arasında önemli bir kısmı yaprak temizliği ile geçmektedir. Pandemi sürecinde esnek çalışma koşulları altında bile bu çalışmalarımız aksatılmadan yürütülmüştür.

5- Gübreleme ilâçlama,

Güney Meydan çimleri başta olmak üzere geniş çim alanlarında suni gübre kullanılarak, çim bakımları ve güçlendirilmesi sağlanmıştır.

Bu yöntemi çok kullanmak istemesek te zaman zaman zirai yöntemlere başvurularak hastalıklara ve zararlılara karşı mücadele edilmiştir.

6- Sulama sistemleri bakımı, yenilenmesi ve onarımı,

Kış koşullarında bozulan, kırılan, plastik borular, nemden etkilenip çürüyen paslanan demir kısımlar, vanalar, musluklar, yine insan ve hayvanların etkisiyle kırılan fiskiyeler gibi sulama sistemine dahil olan her türlü aksamlar değiştirilmiş, onarılmıştır.

Zaman zaman da kısmi yenileme çalışmaları yapılmıştır.

Çiğdem Zırhlıoğlu
Ziraat Mühendisi

2020 Yılı Hisar Kampüs Faaliyet Raporu

Üniversitemizin Hisar Kampüs yerleşkesinde bu yıl yeni bir peyzaj düzenlemesi gerçekleşmemiş olmakla beraber, kampüste her yıl süregelen rutin çalışmalarımız düzenli bir şekilde devam etmiştir. Müdürlüğümüze bağlı bir bahçıvanla beraber kampüsün yeşil alan bakım çalışmalarını oluşturduğumuz program dahilinde günlük ve mevsimsel çalışmalar olarak yürüttük.

Çalışmalarımız arasında her yıl olduğu gibi ağaçlık alanlarda bakım çalışmaları, olası yangına karşı gerekli tedbirler alınması, bunun için kuruyan ve kurumaya yüz tutmuş veya tehlike oluşturabilecek duruma gelmiş tüm ağaçlarda budama çalışmaları özellikle önem verdiğimiz çalışmalar arasında olmuştur.

Ağaçlık alanlardaki çalışmalarımızın yanısıra kampüs içerisindeki tüm ağaçlarda elektrik direklerini kapatarak lambaların ışık vermesini engelleyen, yaya ve araba geçişine engel olacak kadar büyümüş, yan yatmış dalların budanması da önceliğimiz olmuştur.

Ağaç ev çevresinde çatıya değerek zarar verecek duruma gelmiş dalların budanması, kampüsü çevreleyen sınır tellerden dışarı caddeye sarkan dalların budanması, iç içe girerek ağacın hava almasını engelleyen dallarda seyreltme yapılması, ağaç gövde ve dallarına tırmanarak kurumalarına sebep olabilen tüm sarılcı orman sarmaşıklarının sökülüp temizlenmesi genel çalışmalarımız arasında olmuştur.

İlkbahar mevsimiyle başlayan yaz mevsimiyle yoğunluk kazanan çimlerin, bitkilerin ve çiçeklerin gerek otomatik sulama sistemiyle gerekse elle hortum aracılığıyla sulanması, çit budamaları, çim biçme, yabancı ot temizliği, çapalama, mevsimlik çiçek dikimi; sonbahar mevsimiyle ağaçlardan dökülen yaprakların toplanması ve atılması çalışmalarımızın büyük bir bölümünü teşkil etmiştir.

Bu çalışmalarımızı gerçekleştirirken kullandığımız tüm bahçe malzemelerinin bakımı, tamiri; otomatik sulama sisteminin tamirleri de dikkatlice yapılmaya çalışılmış veya yaptırılmıştır.

Özden İrfanoğlu Kamacı
Ziraat Mühendisi
Hisar Kampüs Sorumlusu

2020 Kandilli Arazi Değerlendirme Faaliyet Raporu

Kandilli Kampüsümüzde 2020 yılında yapılan faaliyetleri ; ağaç taşıma işlemleri, budama çalışmaları, yeni yeşil alanlar oluşturmak ve bozulan alanların yeniden düzenlenmesi ve mevcut alanların rutin bakım çalışmalarından oluşmaktadır.

Ağaç taşıma işlemleri; Kampüsümüzde yapımı başlanacak binalardaki alanlarda inşaat sahası içinde kalan ağaçların taşıma işlemleri,gerekli ekipmanlar ve işçi gücü kullanılarak Arazi Değerlendirme şube müdürlüğümüz kontrolünde gerçekleştirilmiştir.

Budama çalışmaları; Kandilli kampüsümüzdeki kuruyan dallar,çam kese böcekleri sebebiyle temizliği yapılan dallar, yürüyüş yada araç geçişleri sebebiyle görmeyi engelleyen dalların temizliği ,lojman çevreleri ve yönetim binalarına gelen dalların temizliği de bu çalışmalara dahil edilerek yapılmıştır.

Yeni yeşil alan oluşturmak; Kampüsümüzde açılışı yapılacak olan Bilim-Teknoloji binasının çevre düzenlemesi Arazi değ. Şb. Müd. tarafından yapılmıştır, çamurlu görünen bozuk alanlar çimlendirme ,çiçeklendirme , ağaçlandırma ve çeşitli süs bitkileri ile başarılı güzel bir görünüme kavuşmuştur.

Bozulan alanlar ve mevcut alanların bakımı; Kandilli kampüsümüz son yıllarda birçok projenin gerçekleştiği, yeni alanların,ortaya çıkmasına sebep olan daha aktif kalabalık bir kampüs kimliğine bürünürken ; mevcut şartların gerçekleşme safhasında doğal olarak bozulan yeşil alanlar , kuruyan zarar gören ağaçlar olmuştur ,bunların tamamı birimizce tespit edilip sorunsuz bir şekilde temizliğinin yapılması ,yer örtücü bitkiler yardımı ,çimlerle doğal görünüm sağlanması çalışmalarımız arasındadır.

Bunların dışında; Yabani ot ile mücadelemiz, çim biçmelerimiz , sulama işlemlerimizin devamı , sınır alanlarımız dahilinde komşu evlerle bağlantı alanların yangın tehlikesine karşı temizliği , fidan dikimi çalışmaları , biyomedikal çevresi ,yeni yurt binası çevre temizliği , serada gül ve ortanca yetiştirmek , deprem mühendisliği binasına tekrar güzel görünüme kavuşması için yapılan süs bitkileri ve budama çalışmaları ve benzeri çalışmaları ,tüm ekipmanlarımızın bakımı kontrolü yine Arazi değ. Şb. Müd. bünyesinde ve kontrolünde yapılmıştır. Saygılarımla arz ederim.

Murat UÇAR
Kandilli Kampüs Sorumlusu
Orman Endüstri Mühendisi

2020 Kilyos Arazi Değerlendirme Faaliyet Raporu

Kilyos Sarıtepe Kampüsü 2020 yılı faaliyetleri, budama çalışmaları, yeni yeşil alanlar oluşturmak ve bozulan alanların yeniden düzenlenmesi ve mevcut rutin bakım çalışmalarından oluşmaktadır.

Budama çalışmaları kapsamında; Bina çevrelerinde ve yol kenarlarında tamamen kuruyan ya da birbirine zarar verecek duruma gelmiş ağaçlarda budama yapılmaktadır. Bitkisel dokunun devamlılığını sağlamanın yanı sıra, özellikle bina ve yol kenarlarında, insanların can ve mal güvenliğinin tehlikeye atılmaması bakımından, kuruyan ağaçların ya da kuruyan dallarının ya da tehlike oluşturabilecek duruma gelmiş bulunan ağaçların kesilip alandan uzaklaştırılması büyük önem taşımaktadır.

Yeni yeşil alanlar oluşturmak ve bozulan alanların yeniden düzenlenmesi kapsamında; Yapılan çalışmalar, mevcut olan alanların bakımlarının yapılarak korunması ve bozulan alanların yeniden düzenlenmesi şeklinde olmaktadır.

Yeni yeşil alanlar oluşturmak ya da bozulan alanların yeniden düzenlenmesi çalışmaları bu gruba girmektedir. Bu amaçla; çeşitli bitki türleri kullanılmaktadır. Bunlar arasında; ağaç türleri, ağaççık , çalı , süs bitkileri , yayılıcı ve sarılıcı bitkiler kullanılmaktadır.

Bozulan alanların düzenlenmesi kapsamında sulamala sistemleriyle ilgili tüm eksiklerimiz Arazi Değerlendirme Şube Müdürlüğümüz tarafından tamiratları sağlanarak yapılmıştır.

Bu bölümdeki çalışmaların çok büyük bir kısmını Şube Müdürlüğümüze bağlı elemanlarla gerçekleştirmekteyiz. Şube Müdürlüğümüze desteklerinden dolayı çok teşekkür ederiz.

Rutin bakım çalışmaları kapsamında; Çim biçme, sulama, süs bitkilerinin budanması, çim alanlarda yabancı ot temizliği (mekanik ve kimyasal yollarla), kısmen yıpranan çim alanlarda tohum kullanılarak ara ekim yapılması, çeşitli sebeplerle ilaçlama, gübreleme (Uzun salınımlı periyodik gübreleme, kısa zaman içerisinde etkisini gösteren şok gübre kullanımı ve özellikle çiçek yastıklarında ve süs bitkilerinde hayvan gübresi kullanımı) , mevsimlere bağlı temizlik çalışmaları (yaprak temizliği, çim alanlarının diğer materyallerden temizlenmesi vs.) bulunmaktadır. Ayrıca Kampüsümüz girişinden ana yerleşkelere uzanan yol boyunca, yangın tehlikesi arz eden yabancı otların temizlikleri yapılmıştır. Bu çalışmaların tamamı müdürlüğümüze bağlı elemanlarla yapılmaktadır.

Kampüsümüzde 2020 yılı içinde yapılan bazı çalışmalar aşağıda verilmiştir;

Yeni Halı saha oluşturma çalışmaları aşamasında ortamda bulunan bazı endemik türler ve ağaç, ağaççıklar bulundukları yerden alınarak başka uygun bir alana adapte edilmiştir.

3. Yurt binası yeniden yapılacağından dolayı yıkıma başlamadan önce etrafında bulunan bitkilerin bir kısmı daha uygun alana taşındı. Geri kalan bitkilerin daha az ışığa ihtiyacı olduğundan dolayı yurt binasının arka kısmına güneş almayan bölgelere taşınması planlandı. Ayrıca bu yurt binası önünde bulunan çim alanların ve ağaçların bir kısmı lojman önüne taşınarak yeşillendirme çalışmaları tamamlandı.

Kampüsümüzde inşaatı devam eden Yosun Laboratuvarı etrafında yeşillendirme çalışmaları yapılacağından, Şube Müdürlüğümüz destekleriyle arazi değerlendirmesi yapıldı. Buranın Kampüsümüzün dışı açılan yüzü olması düşünüldüğünden, çalışma konusuna uygun sürdürülebilir kampüs kararının ardından “yeşil kampüs” çalışmalarıyla kendi kendine yetebilen bir hale gelmesi planlandığından, buraya çalışma konusuna uygun kendi kendine yetebilecek az suya ihtiyacı olan, ışığa dayanıklı bitkilerle yeşillendirme yapılması planlandı. Bina inşaatı bittiğinde peyzaj çalışmalarına başlanacaktır.

Spor Salonu yanında bulunan eski çim futbol sahası burada başka bir inşaat çalışması dolayısıyla kaldırıldı ve burada bulunan anıt ağacı yine Spor salonu önüne Yosun Laboratuvarına giden yol tarafına

alınmıştır. Yine burada bulunan ağaçların kalan kısmı inşaatı bittikten sonra Yosun Laboratuvarı yan yoluna peyzaj çalışmaları tamamlandıktan sonra adapte edilecektir.

Kampüs içinde inşaat çalışmaları bittikten sonra peyzaj çalışmaları tekrar gözden geçirilecektir.

Kampüs içinde ısınma tesisatının yeniden düzenlenmesi çalışmalarında, YADYÖK Binası etrafındaki çim alanların ve bitki dokusunun zarar görmemesi için kaldırım alanlarında kazı yapılmış ve peyzaj alanlarının bozulmaması sağlanmıştır. Peyzaj alanlarının bozulmaması için hassasiyet gösteren çalışma arkadaşlarımıza ve emeği geçenlere teşekkür ederiz.

Çalışmalarımızda kullandığımız motorlu araçlarımıza yeni bir çim biçme makinası eklenmiştir. Arazi Değerlendirme Şube Müdürlüğümüze ve Kilyos Sarıtepe Kampüs Koordinatörlüğü'ne tüm desteklerinden dolayı teşekkür ederiz.

2021 yılında Budama Çalışmaları, Bozulan Alanların Düzenlenmesi, Mevcut yeşil alanların rutin bakım çalışmaları, Su taşkınlarının önlenmesi, Yangınla Mücadele ve Çevre düzenleme konularında çalışmalarımız devam edecektir. 26 Kasım 2020

Saygılarımla
Bahar AŞIK
Ziraat Yük.Mühendisi

2020 Yılı Kuzey Kampüs Faaliyet Raporu

Üniversitemizin Kuzey Kampüs Yerleşkesinde 2020 yılı içerisinde yeni bir peyzaj düzenlemesi gerçekleştirilmemekle beraber, Kütüphane karşısından Camii Kapı yönüne giden yaya yolu kenarlarında devrilen Okaliptus Ağacının budanarak doğrultulması ve sabitlenmesi gerçekleştirildi.

Yine Kütüphane Karşısındaki Mimoza Ağacının tepe çatısı altında kalan Japon Akçaağacının aynı bölgede başka bir yere transplantasyonu yapılmıştır.

Bunların yanı sıra tüm kampüs alanında:

- 1- Çim biçme ve yabancı ot temizliği
- 2- Sulamalar
- 3- Çit budamaları
- 4- Gübreleme
- 5- Kuruyan, kırılan ve devrilen ağaçların raporları doğrultusunda onay alınarak kesilmesi
- 6- Kuru dal budamaları ve yaprak temizliği
- 7- Sulama Tesisatı bakım ve onarımı v.b gibi mevsimsel bakım çalışmaları rutin olarak gerçekleştirilmiştir.

Kuzey Kampüs Sorumlusu
Atakan Karaarslan
Peyzaj Mimarı

2020 Yılı Uçaksavar Kampüs Faaliyet Raporu

Üniversitemizin Uçaksavar Kampüsünde çalışmalarımızı bu yıl da özverili bir şekilde yürütmeye çalıştık.

Çalışmalarımız arasında en hassasiyetle üzerinde durduğumuz; çim sahanın bakımı ve korunması olmuştur. Bu anlamda düzenli olarak çiminin biçilmesi, sulanması, mekanik veya kimyasal yollarla yabancı ot temizliği, saha kenarındaki olukların temizliği, kısmen de olsa çimin bozulabilen kısımlarında ara ekim yapılması, saha etrafını çevreleyen süs bitkilerinde şekil budamaları gibi rutin çalışmalarımıza bu yıl da devam ettik. Bunlara ilaveten yılın belli dönemlerinde uzun salınlı periyodik veya kısa zaman içinde etkisini gösterebilen şok gübreler kullanarak çim kalitesini artırmayı destekledik. Çim sahanın öğrenci mezuniyet törenine hazırlanması, tören sonrası oluşan tahribatın onarılması aşamalarında gösterdiğimiz hassasiyet ve gayret neticesinde bu yılı da başarılı bir şekilde tamamladık.

Diğer yıllarda olduğu gibi bu yıl da Süperdorm öğrenci yurdu, personel lojmanları ve öğrenci yurt binası çevresindeki yeşil alanların bakımı, olumsuz hava koşullarıyla devrilen, kuruyan veya tehlike oluşturabilecek duruma gelmiş tüm ağaç ve dalların budanması da çalışmalarımız arasında yer almıştır.

Sonbahar mevsimiyle beraber programımızın büyük bir kısmını ağaçlardan dökülen yaprakların süpürülerek toplanması ve atılması, kampüs temizliği oluşturmuştur.

Tüm bu çalışmalarımızı kullandığımız alet, motor ve makinaların bakımı ve tamiri aksatılmamak üzere kontrolüm dahilinde müdürlüğümüze bağlı iki bahçıvan arkadaşım ile yürütmeye çalıştık.

Özden İrfanoğlu KAMACI
Ziraat Mühendisi
Uçaksavar Kampüs Sorumlusu

ARAZİ DEĞERLENDİRME PERSONEL İSİM LİSTESİ

- 1- Galip KOÇHAN
- 2- Suat YALÇIN
- 3- Atakan KARAARSLAN
- 4- Özden İRFANOĞLU KAMACI
- 5- Çiğdem ZIRHLIOĞLU
- 6- Murat UÇAR
- 7- Bahar AŞIK
- 8- Selma BOZTAŞ
- 9- Mahmut EREN
- 10- Hüseyin ELMASKAYA
- 11- Selçuk ÖZTÜRK
- 12- Erkan KAYNAKÇI
- 13- Emrah DİNÇ
- 14- Burhan ÖZDİN
- 15- Nusret GÜL
- 16- Aydın YİĞİT
- 17- Suat TOKGÖZ
- 18- Mutlu KAYA
- 19- Erdi YETİŞKOL
- 20- Ferhan BAYRAK
- 21- Durmuş AYDIN
- 22- Yüksel ARSLAN
- 23- Yusuf CİHAN
- 24- Dursun KARATAŞ

BAKIM ONARIM ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ 2020YILI FAALİYET RAPORU

Bakım Onarım Şube Müdürlüğümüz Üniversitemizin tüm Kampüslerinde meydana gelen elektrik, tesisat, marangozluk, makine, kazan arızalarına anında müdahale ederek sorunları çözmektedir.

2020 YILI YAPILAN İŞLER

DOSYA ADI	ADET
Boya Atölyesi	65
Güney Elektrik Atölyesi	317
Güney Isı Atölyesi	49
İnşaat Atölyesi	137
Hisar Atölyesi (Isı, Elektrik, Tesisat)	78
Kuzey Elektrik Atölyesi	269
Kuzey Isı Atölyesi	35
Kilyos Atölyesi	225
Makine Atölyesi	91
Marangoz Atölyesi	537
Tesisat Atölyesi	315
Uçaksavar Atölyesi	192
Yurtlar Atölyesi	93
Genel Toplam:	2403

	ADI – SOYADI
BAKIM ONARIM ŞB. MD.	1-Hasan GÜLEÇ
	2-M.Demre SOLMAZ
	3-Tülin ÖZÇİFTÇİ
	4-Sevda ATAY
	5-Bilent ÇELİK
	6-Semih GENEL
	7-Şakir DENİZ
	8-Mahmut Kelbat
BOYA ATÖLYESİ	9-Ertan ERDAR
GÜNEY ELEKTRİK ATÖLYESİ	10-İlhami KOYUN
	11-Naki ÖZTÜRK
	12-Erdal ERGİN
	13-Volkan AKTAŞ
GÜNEY ISI ATÖLYESİ	14-İsmail DURAN
	15-Özgür Kaya
	16-Özgür CANSU
İNŞAAT ATÖLYESİ	17-Hasan OKUMUŞ
HİSAR ATÖLYESİ	18-Nurettin BÜLBÜL
	19-Temel TOPALOĞLU
KUZEY ELEKTRİK ATÖLYESİ	20-Erhan KUŞCU
	21-M.Hakan KAÇAN
	22-Çoşkun ÜNLÜ
	23-Serkan ŞAHİN
KUZEY ISIATÖLYESİ	24-Bahattin KESİMOĞLU
	25-Kadir KIZILKAYA
	26-Vahit ŞAHİN
MAKİNE ATÖLYESİ	27-Eyüp USLU
	28-Yunus KAYA
	29-Mahmut DEMİRKAPI
MARANGOZ ATÖLYESİ	30-İdris ŞEKER
	31-İbrahim KURŞUN
	32-Ergün YALÇIN
TESİSAT ATÖLYESİ	33-Halil UZUN
	34-Kadir AYDOĞAN
	35-Turhan YİĞİT
	36-Fazlı ŞENCİK
UÇAKSAVAR ATÖLYESİ	37-Ahmet AKÇAOVA
YURTLAR ATÖLYESİ	38-Dursun AKSOY
	39-Selçuk CİNGİL
KİLYOS ATÖLYESİ	40-Osman TURUN
	41-Battal ARIK
	42-Hüseyin OBUZ
	43-İsa CEBECİ

KANDİLLİ ATÖLYESİ	44-Muammer AYLAR
	45-Ömer SELVİ
	46-Musa PEHLİVANLI
	47-Musa ASLAN

RESTORASYON ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ 2020 YILI FAALİYET RAPORU

Restorasyon Şube Müdürlüğümüz üniversitemizin tarihi yapılarının bulunduğu kampüslerinde tarihi öneme sahip binalarının bakım onarım ,renovasyon ve restorasyon işlerini yürütmektedir.

	ADI – SOYADI
RESTORASYON ŞB. MD.	1-Betül KUTLAR

2020 YILI YAPILAN İŞLER

DOSYA ADI	ADET
Halet Çambel Yalısı restorasyonu (Devam ediyor)	1
Kandilli Rasathanesi Tarihi binaları	1
Güney Kampüs Nafi Baba Peyzaj Projesi	1

F.1. YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Üniversite yönetiminden (Rektörlük) gelen yeni bina yapılması, bakım ve onarım taleplerini ilgili gerçekleştirme görevlileri aracılığı ile yerine getirir. Ortala bir ihale süreci şu şekilde gelişmektedir.

1-Rektörlük Emri(yapılması istenen bina ve kullanım şekli)

2-Proje oluşturulması

3-Yaklaşık Maliyet Hazırlanması

4-İhale Yönteminin Secilmesi

5-İhale İlanı

6-İhale Yapılması ve Sözleşme İmzalanması.

Bu süreç içinde Harcama Yetkilisi ve Gerçekleştirme Görevlisi Bütün işlemlerden sorumludur.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Yönetim ve Karar alma süreçlerine harcama yetkililerini ve Teknik elemanlarını da katmakta olup bilgi sahiplerinin karar sürecinde yer almalarını sağlamaktadır.

II. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ ve DEĞERLENDİRMELER

A. MALİ BİLGİLER

2020 Yılı Ödenek ve Gerçekleşme (Ekonomik Sınıflandırma) (TL)

Açıklama	K.B.Ö.	Yıl Sonu Ödenek	Harcama	K.B.Ö. /Toplam Ödenek. (%)	Harcama/K.B.Ö (%)	Harcama/Top. Ödenek (%)
Personel Giderleri	12.711.500,00	15.611.500,00	15.602.212,34	81	123	100
SGK Devlet Prim Gid.	2.289.900,00	2.842.900,00	2.841.251,78	81	124	100
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	280.900,00	280.900,00	210.885,58	100	75	75
Sermaye Giderleri	25.197.000,00	42.952.000,00	26.360.876,64	59	105	61
TOPLAM	40.479.300,00	61.687.300,00	45.015.226,34	66	111	73

A.1.BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

A.1.1. BÜTÇE GİDERLERİ

Yıllara Göre Bütçe Ödeneklerinde Artış (TL)

	2019	2020	2021	2020/2019	2021/2020
	KBÖ	KBÖ	KBÖ	(%)	(%)
TOPLAM	40.003.400,00	40.479.300,00	77.229.000,00	101,2	190,8
Personel Giderleri	12.101.000,00	12.711.500,00	14.060.000,00	105,0	110,6
SGK Devlet Prim Gid.	2.178.500,00	2.289.900,00	2.478.000,00	105,1	108,2
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	290.900,00	280.900,00	308.000,00	96,6	109,6
Sermaye Giderleri	25.433.000,00	25.197.000,00	60.383.000,00	99,1	239,6

A.1.2. YATIRIMLAR

Boğaziçi Üniversitesi Sektörler İtibarıyla Yatırım Ödenekleri (TL)

Sektörler	Sayısı	Proje Tutarı	2019Yılı Kümülatif Harcama	2020Yılı Yatırım	2020Yılı Dönem Harcaması
EĞİTİM	7	35.297.000	142.143.000	35.297.000	35.297.000
KÜLTÜR	3	4.600.000	33.354.000	4.600.000	4.600.000
SPOR	1	300.000	300.000	300.000	300.000
Toplam	11	40.197.000	175.797.000	40.197.000	40.197.000

A.2. TEMEL MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

2020 Yılı Bütçe Uygulama Sonuçları

Ekonomik Kod	Kesintisiz Başlangıç Ödeneği (KBÖ)	Eklenen	Düşülen	Toplam Ödenek	Harcama	Kalan
38.08.09.09-01.3.9.00-2-01.1	12.711.500,00	2.900.000,00	-	15.611.500,00	15.602.212,34	9.287,66
38.08.09.09-01.3.9.00-2-02.1	2.289.900,00	570.000,00	17.000,00	2.842.900,00	2.841.251,78	1.648,22
38.08.09.09-01.3.9.00-2-03.2	111.000,00	-	-	111.000,00	96.537,82	14.462,18
38.08.09.09-01.3.9.00-2-03.5	5.900,00	-	-	5.900,00	4.253,50	1.646,50
38.08.09.09-01.3.9.00-2-03.7	12.000,00	-	-	12.000,00	11.859,53	140,47
38.08.09.09-01.3.9.00-2-03.8	152.000,00	-	-	152.000,00	98.234,73	53.765,27
38.08.09.09-08.1.0.00-2-06.5	300.000,00	700.000,00	-	1.000.000,00	776.246,46	223.753,54
38.08.09.09-08.2.0.00-2-06.7	4.600.000,00	302.000,00	-	4.902.000,00	4.587.172,99	314.827,01
38.08.09.09-09.4.1.00-2-06.5	12.797.000,00	7.000.000,00	1.947.000,00	17.850.000,00	12.813.932,65	5.036.067,35
38.08.09.09-09.4.1.00-2-06.7	7.500.000,00	11.700.000,00	-	19.200.000,00	8.183.524,54	11.016.475,46
TOPLAM	40.479.300,00	23.172.000,00	1.964.000,00	61.687.300,00	45.015.226,34	16.672.073,66

A.3. MALİ DENETİM SONUÇLARI

Birimimiz 2020 yılında Sayıştay tarafından denetlenmiş olup gerekli raporlar hazırlanmıştır.

A.4. FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

A.4.1. FAALİYET BİLGİLERİ

A.4.1.1. DİĞER KURULUŞ VE DİĞER ÜNİVERSİTELER TARAFINDAN DÜZENLENEN TOPLANTILAR

	Ulusal				Uluslararası			
	Sayısı	Görevlendirilen Personel Sayısı			Sayısı	Görevlendirilen Personel Sayısı		
		Akademik	İdari	Toplam		Akademik	İdari	Toplam
Teknik Gezi								
Eğitim Semineri								
Çalıştay								
Toplantı								
Toplam								

HAZIRLAYAN

Adı ve Soyadı : Şahin ÖZTÜRK

Ünvanı : Daire Başkanı

Telefonu : (0212) 3597282

İmza :

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dâhilinde; bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dâhilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. (İstanbul, Şubat 2021)

Harcama Yetkilisi
Şahin ÖZTÜRK
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı