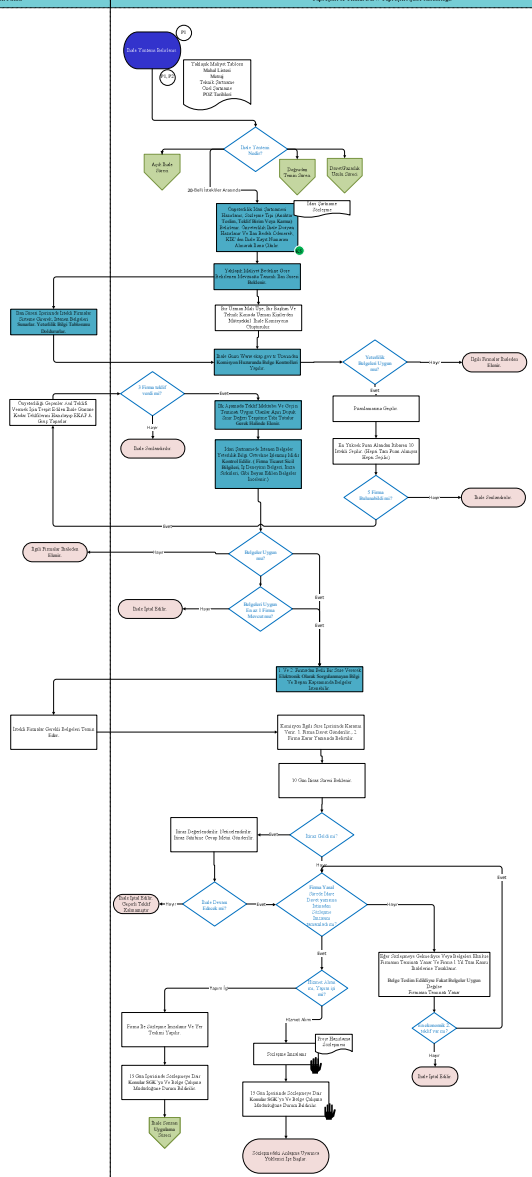
FİZİKSEL KAYNAKLARIN YÖNETİMİ SÜRECİ / YENİ BİNA & TESİS YAPIM ALT SÜRECİ

İstekli Firma	Yapı İşleri & Tiklak DB // Yapı İşleri Şube Müdürlüğü	Kontrol Noktası	Referans Dokümanı	Risk	Performans Kriteri	Paydaşlar Koordinatörü	İyileştirme Önerileri	Açıklama


Evrak Kontrol
Başlangıç
Yeni Tesisin Belirlenmesi
Yetkinlik Mühyet Tahlisi Raporu
Mühendis
Tiklak Zabitalar
Özel Şartname
POZ Tiklaklari
Ihale Türünün Seçilmesi
Açık Ihale Usulü
Doğrudan Temin Usulü
Davetli Kanalık Usulü (Sınırlı Usul)
20-Gün İhaleden Aranacak
İdare Şartnamesi Hazırlanır
Öngörülebilir İdare Şartnamesi Hazırlanır: Teklif Mektubu Örneği, Teklif Birim Fiyat Cetveli, Sözleşme Tasarısı, Özel Şartlar, Teknik Şartname, Proje Çizimleri, Keşif Özeti, Yer Teslim Tutanağı Örneği, Kesin Teminat Oranı ve Süresi, Ceza Koşulları, Fiyat Farkı Hesaplama Esasları, Ödeme Şekli ve Süresi
Yetkinlik Belgeleri Uygun mu?
Hayır
İlgili Personeller Bekleniş Klasörü
Evet
Ön Değerlendirme Yapılır
Ön Yeterlik Puan Aldıkları İsimler 10 Şirketi Seçilir (Bizim Tiklaklara Klasörü Seçilir)
3 Firma Mühendislik mi?
Hayır
İhale Sonlandırılır
Evet
Pazarlıkmanma Geçilir
Belgeler Uygun mu?
Hayır
İhale İptal Edilir
Belgeleri Uygun Olan ve 3 Firma Mevcut mu?
Evet
İhale Dokümanı Hazırlanır
İdari Şartname, Teknik Şartname, Birim Fiyat Teklif Cetveli, Sözleşme Tasarısı, Proje Çizimleri, Keşif Özeti, Yer Teslim Tutanağı, Kesin Teminat Oranı ve Süresi, Ceza Koşulları, Fiyat Farkı Hesaplama Esasları, Ödeme Şekli ve Süresi
İhale Komisyonu Belirlenir
Komisyon Başkanı ve 2 Üyeden Oluşur
Yedek Üyeler Belirlenir
Komisyon İlgili Alım İşlemlerinde Karar Yetkisi Olmadığını Beyan Eder
İhale Komisyonu Kararı Yetkisi: 3 Firma Kendi Yetkisinde